

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

**A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD**

Nombre	INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA D INTERES SOCIAL DE YUMBO - IMVIYUMBO.
Dirección	CALLE 2 # 3-22 B. BELALCAZAR
Teléfono	695 5677 - 78 - 79
Página web	<a href="http://www.imviyumbo.gov.co">www.imviyumbo.gov.co</a>
Misión y visión	<b>MISSION:</b> El Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo IMVIYUMBO es la entidad encargada de promover la oferta de vivienda de interés social y prioritario, mejorar las condiciones básicas de habitabilidad, adelantar los procesos de legalización y titulación de los predios irregulares ubicados en el Municipio y contribuir al desarrollo urbano Municipal, dentro de un marco de saneamiento básico y óptimas condiciones ambientales. <b>VISION:</b> El Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo IMVIYUMBO, será una de las instituciones líderes en el sector vivienda, para el año 2020, posicionando al Municipio de Yumbo entre las primeras entidades territoriales en la disminución del déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda.
Perspectiva estratégica	Ser una Institucion lider en el sector vivienda
Información de contacto	URIEL URBANO URBANO - GERENTE - TEL: 695 5677 EXT. 111 - urbano@imviyumbo.gov.co
Valor total del PAA	\$ 19.533.303.746,00
Límite de contratación menor cuantía	\$ 245.784.840
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 24.578.484
Fecha de última actualización del PAA	30/01/2020

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

**B. ADQUISICIONES PLANEADAS**

Códigos UNSPSC	Descripción	Características	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Cantidad	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de Solicitud de Vigencias Futuras	Datos de contacto del responsable
93151611	subsidios	Subsidios Para la Adquisición de vivienda de interes social	Marzo 2020	09 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 300.000.000,00	\$ 300.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
93151611	subsidios	Subsidios Para el mejoramiento de Vivienda de Interes Social	Marzo 2020	09 meses	Licitacion Publica	recursos Propios - RP-	1	\$ 150.000.000,00	\$ 150.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
93151611	subsidios	Reubicacion de vivienda asentadas en zonas de alto riesgo	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 2.100.000.000,00	\$ 2.100.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
93151611	subsidios	Construccion de vivienda en sitio propio	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 1.500.000.000,00	\$ 1.500.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
72141103	Servicio de Pavimentacion de Calle y Carreteras	Cra 9 entre calle 23 y 26 Hacienda Verde	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 575.223.746,00	\$ 575.223.746,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
95121511	Parque	Parque (3 construcciones, 2 mejoras)	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 13.200.000,00	\$ 13.200.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
78101804	Servicios de reubicacion	(Obra de mitigacion san jon de los rojas y laguna de los patos	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 8.170.000.000,00	\$ 8.170.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
95101500	Compra de predios	La Ceiba	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 500.000.000,00	\$ 500.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
81151703	Estudios Geologicos	Estudios Suelos y Diseños Sanjon de los rojas, laguna de los patos	Julio 2020	05 meses	Licitacion Publica	Recursos Propios - RP-	1	\$ 1.610.000.000,00	\$ 1.610.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
93151512	Servicios de instituciones publicas	Gastos Procesales (Servicios notariales y judiciales)	Marzo 2020	09 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	1	\$ 50.000.000,00	\$ 50.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
81101500	Ingenieria Civil y Arquitectura	Arquitecto	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	3	\$ 120.000.000,00	\$ 120.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
81101500	Ingenieria Civil y Arquitectura	Ingeniero Civil	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	3	\$ 120.000.000,00	\$ 120.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
81101500	Ingenieria Civil y Arquitectura	Interventoria Ingeniero o arquitecto	Febrero 2019	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	1	\$ 1.550.000.000,00	\$ 1.550.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111614	servicios temporales de ingenieria	Ingenieria Topografica	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	1	\$ 39.270.000,00	\$ 39.270.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
81121500	Analisis Economico	Economista	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	1	\$ 46.200.000,00	\$ 46.200.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111605	Necesidades de Dotacion de Personal Financiero Temporal	Contador	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	1	\$ 46.200.000,00	\$ 46.200.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111607	Necesidades de Dotacion de Personal Juridico Temporal	Abogado	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	5	\$ 197.000.000,00	\$ 197.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111607	Necesidades de Dotacion de Personal Juridico Temporal	Abogados Especializados	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	2	\$ 93.000.000,00	\$ 93.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111601	Asistencia de Oficina o Administrativa Temporal	Administrador de empresas	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	5	\$ 197.000.000,00	\$ 197.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111600	Servicios de Personal Temporal	Tecnologos	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	7	\$ 170.000.000,00	\$ 170.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111600	Servicios de Personal Temporal	Bachilleres	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	62	\$ 1.040.000.000,00	\$ 1.040.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111600	Servicios de Personal Temporal	Tecnicos	Febrero 2020	11 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	13	\$ 256.000.000,00	\$ 256.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co

80131802	Servicios de avalúo de inmuebles	Servicios de avalúo de inmuebles	Octubre 2020	02 meses	Selecion abreviada	Recursos Propios - RP-	1	\$	50.000.000,00	\$	50.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
55101500	Publicaciones impresas	Publicaciones impresas	Marzo 2020	09 meses	Directa	Recursos Propios - RP-	1	\$	10.000.000,00	\$	10.000.000,00	No	N/A	Director Tecnico, Tel 695 5677 - 78 ext: 102, imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111620	Servicios Temporales de Recursos Humanos	Profesional en gestion documental	Febrero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	1	\$	39.270.000,00	\$	39.270.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
86101701	Servicios de Formacion profesional en Comunicacionbnes	Comunicador Social	Febrero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	1	\$	39.270.000,00	\$	39.270.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
93141808	Servicios de Seguridad o Salud Ocupacional	Salubrista (Salud ocupacional)	Febrero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	1	\$	39.270.000,00	\$	39.270.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111601	Asistencia de Oficina o Administrativa Temporal	Administrador de empresas	Enero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	1	\$	43.000.000,00	\$	43.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80111600	Servicio de Personal Temporal	Tecnologos	Enero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	3	\$	80.000.000,00	\$	80.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
76111500	Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y oficina	Conserges	Febrero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	2	\$	37.000.000,00	\$	37.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
84131500	Servicios de seguros y pensiones	Compra polizas de seguro que amparen los bienes muebles e inmuebles y demas activos e intereses de IMVIYUMBO y poliza de	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	12.000.000,00	\$	12.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
72102900	Servicio de mantenimiento y reparacion de instalaciones	Servicio de mantenimiento y reparacion de instalaciones	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	20.000.000,00	\$	20.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80101506	Asesoramiento en estructuras organizacionales	Estudio Tecnico	Febrero 2020	11 meses	Concurso de meritos	Funcionamiento	1	\$	20.000.000,00	\$	20.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
78111800	Transporte de pasajeros por carretera	Transporte de pasajeros por carretera	Febrero 2020	11 meses	Selecion abreviada	Funcionamiento	1	\$	80.000.000,00	\$	80.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
80161801	Servicio de Alquiler y Leasing Fotocopiadora	Outsourcing Fotocopiadora	Febrero 2020	11 meses	minima	Funcionamiento	1	\$	3.000.000,00	\$	3.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
8112306	Mantenimiento Impresoras	Mantenimiento Impresoras	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	3.000.000,00	\$	3.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
92121704	Mantenimiento o monitoreo de sistemas de vigilancia de confinamiento	Servicio Monitoreo de Alarmas y Camaras de Seguridad	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	12.000.000,00	\$	12.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
72101511	Servicio de instalacion o mantenimiento o reparacion de aires acondicionados	Servicio de instalacion o mantenimiento o reparacion de aires acc	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	6.000.000,00	\$	6.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
93141506	Servicios de Bienestar Social	Servicios de Bienestar Social	Febrero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	1	\$	88.000.000,00	\$	88.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
81111805	Mantenimiento o soporte de sistemas patentados o autorizados	ASCCI	Febrero 2020	11 meses	Directa	Funcionamiento	1	\$	11.000.000,00	\$	11.000.000,00	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
44121905 44121804 31201512 44122104 44121615 44122011 44111506 44122107 42132205 46151707 44121706 14111526 44121708 14111507 60105704 44102805 44121807 44121715 41111604 44121716 44121613 44121509 44111912 44121619 14111530 44103502 44121618 43202101 44103103 44103105 12171703 14111704 70141504 50161509 50201706 52121601 48102108 52121602 47131502 56141503 56141602 47131812 47121804 53121803 47131802 47131501 47131604 47131803 46181504 53131608 47131801 47131824 47131805 47131807 47131901 47131611 52121704 47131618 53131626 39101605 48111106 31201515 32101622 53121706 44111905	Compra de elementos de papelería, útiles de oficina, cafetería y ferretería para el Instituto.	Compra de elementos de papelería, útiles de oficina, cafetería y ferretería para el Instituto.	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	25.000.000	\$	25.000.000	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co
56101703 43211507 43211508 43201827 46191601 43212105 56112104 43233205 43202215 26111701 52141804 43222609 43201803 32101622 56101702 25161505 32101519 39121635 43223108 43211711	Compra de equipos electronicos y de sistemas para el Instituto	Compra de equipos electronicos y de sistemas para el Instituto	Febrero 2020	11 meses	Minima	Funcionamiento	1	\$	35.000.000	\$	35.000.000	No	N/A	Director Administrativo, Tel 695 5677 - 78 ext: 106 imviyumbo@imviyumbo.gov.co