



**INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y  
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL - IMVIYUMBO**  
Nit. 800.173.492-4

INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INT. SOCIAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO  
A OCTUBRE 31 DE 2020  
(Expresado en pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INT. SOCIAL  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(Expresado en pesos)

**ACTIVO**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	\$ 667.273.662
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFEC	\$ 644.417.053
CUENTAS POR COBRAR	\$ -
OTROS ACTIVOS	\$ 22.856.609
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	\$ 953.879.485
INVERSIONES E INST DERIVADOS	\$ 887.109.558
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 66.769.927
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ <b>1.621.153.147</b>

**PASIVO**

<b>PASIVO CORRIENTE</b>	\$ 439.913.309
CUENTAS POR PAGAR	\$ 24.687.694
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	\$ 415.225.615
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>PATRIMONIO DE LAS ENT DE G.</b>	\$ 1.181.239.838
CAPITAL FISCAL	\$ 2.512.702.314
RESULTADO EJERCICIO ANTERIO	\$ (1.523.359.306)
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 191.896.830
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	\$ <b>1.621.153.147</b>

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	\$ 3.728.000.000
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	\$ 3.538.259.069
DE ADMINISTRACION	\$ 2.057.489.655
DETERIORO, DEPRECI, AM.	\$ 13.056.914
GASTO SOCIAL	\$ 1.467.712.500
<b>EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL</b>	\$ 189.740.931
<b>OTROS INGRESOS</b>	\$ 2.155.899
OTROS INGRESOS	\$ 2.155.899
<b>SALDO NETO DE LA CONSOLIDACION DE CUENTAS</b>	\$ 191.896.830
<b>EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO</b>	\$ <b>191.896.830</b>

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	\$ -
<b>DE ORDEN DEUDORAS</b>	\$ -
DEUDORAS DE CONTROL	\$ 186.997.493
Propiedades, planta y equipo	\$ 31.536.737
Otros derechos retirados	\$ 155.460.756
DEUDORAS POR CONTRA (CR)	\$ (186.997.493)
Otras Cuentas Deudoras De Control	\$ (186.997.493)
<b>DE ORDEN ACREEDORAS</b>	\$ -
ACREEDORAS DE CONTROL	\$ 148.000.000
Otras Cuentas Acreedoras De Control	\$ 148.000.000
ACREEDORAS POR CONTRA (Db)	\$ (148.000.000)
Otras Cuentas Acreedoras De Control	\$ (148.000.000)

**URIEL URBANO URBANO**  
Representante Legal

*David E. Garcia Sanchez*  
**DAVID ESTEBAN GARCIA SANCHEZ**  
Contador Público  
TP.206222-T

CAMBIO EN PATRIMONIO



**INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y  
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL - IMVIYUMBO**  
Nít. 800.173.492-4

**IMVIYUMBO  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
OCTUBRE 31 DE 2020**  
(Cifras expresada en pesos)

<b>SALDO DEL PATRIMONIO</b>	<b>989.343.008</b>
<b>VARIACIONES PATRIMONIALES</b>	<b>191.896.830</b>
<b>SALDO DEL PATRIMONIO OCTUBRE 31 DE 2020</b>	<b>1.181.239.838</b>

**DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES**

<b>INCREMENTOS</b>	
Excedente del ejercicio	191.896.830
<b>VARIACIONES</b>	<b>191.896.830</b>

**URIEL URBANO URBANO**  
Representante Legal

*David Esteban Garcia Sanchez*  
**DAVID ESTEBAN GARCIA SANCHEZ**  
Contador Público  
TP.206222-T