

**CODIGO BPIN** 2024768920045

**VERSION NO OFICIAL**

**PROYECTO**

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo

**INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL : 7/29/2024**

<b>Entidad</b>	76892-YUMBO	<b>Recursos Para</b>	EJECUCION
<b>Sector</b>	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	<b>Valor Total Proyecto</b>	25,552,740,000.00
<b>Fase</b>	FACTIBILIDAD - FASE 3	<b>Horizonte</b>	2024 - 2028

**DATOS DE LA SOLICITUD**

<b>Tipo Solicitud</b>	Proceso de Viabilidad Territorio	<b>Número Solicitud</b>	2405380
<b>Fecha Aplicación</b>	7/19/2024 4:00:15 PM	<b>Estado Solicitud</b>	En actualización

**DATOS BÁSICOS**

**OBJETIVO**

Disminuir el déficit de vivienda para los hogares del municipio de yumbo valle del cauca

**PROBLEMA**

Incremento en el déficit de vivienda para hogares del municipio de yumbo valle del cauca

**DESCRIPCIÓN**

La alternativa de solución plantea el fortalecimiento y gestión de soluciones de vivienda mejoramiento título de propiedad en vivienda urbana sub urbana y rural del municipio de yumbo el cual deberá contener el diagnóstico para la priorización en las intervenciones necesarias en el municipio además lograr obtener un verdadero impacto en los habitantes del municipio de yumbo.esto incluye la presentación de una amplia agenda de inversión necesaria para la gestión de nuevos proyectos de vivienda la gestión de predios además la gestión de recursos para garantizar a la comunidad habitante del municipio de yumbo mejorar la calidad de vida mediante una vivienda digna.

**INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL**

**CADENA DE VALOR**

**Objetivo Especifico:** Fortalecer programas de vivienda urbana y rural

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
<b>Totales</b>			<b>4,860,230,000.00</b>	<b>4,860,230,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Documentos de planeación <b>Unidad:</b> Número de documentos <b>Total:</b> 1.0000	Realizar Documento de planeación el cual contenga; análisis la situación actual y futura, Identificación de grupos de valor a los que estará dirigido, anexo estratégico, todo esto en un solo documento consolidado, como también socializar el documento con los actores involucrados y publicar el documento <b>Meta</b> <b>Etapas:</b> Inversión	S	232,050,000.00	232,050,000.00	0.00	0.00



FICHA RESUMEN  
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS  
SUIFP

**CODIGO BPIN** 2024768920045

**VERSION NO OFICIAL**

**PROYECTO**

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo

Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda <b>Unidad:</b> Número de entidades territoriales <b>Meta Total:</b> 1.0000	Realizar visitas de campo en las diferentes comunas y zona rural del municipio para identificar, viabilizar y generar informes técnicos donde se indiquen las condiciones de idoneidad de la vivienda o el terreno a intervenir. <b>Etapas:</b> Inversión	S	2,632,550,000.00	2,632,550,000.00	0.00	0.00
Servicios de información actualizados <b>Unidad:</b> Número de sistemas de información <b>Meta Total:</b> 1.0000	Realizar intervenciones en las diferentes comunas y zona rural del municipio con el fin de actualizar y caracterizar las bases de datos instituciones. <b>Etapas:</b> Inversión	S	1,995,630,000.00	1,995,630,000.00	0.00	0.00
<b>Objetivo Especifico:</b> Generar procesos de mejoramientos y adquisición de viviendas.						
<b>Producto</b>	<b>Actividad</b>	<b>R.C.</b>	<b>Valor MGA</b>	<b>Valor Propios</b>	<b>Valor SGP</b>	<b>Valor Otros</b>
	<b>Totales</b>		<b>9,185,610,000.00</b>	<b>9,185,610,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto) <b>Unidad:</b> Número de hogares <b>Meta Total:</b> 150.0000	Realizar acciones encaminadas a beneficiar a los hogares mediante subsidios para la adquisición de vivienda tipo VIP y VIS <b>Etapas:</b> Inversión	S	1,780,000,000.00	1,780,000,000.00	0.00	0.00
Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio <b>Unidad:</b> Número de hogares <b>Meta Total:</b> 30.0000	Realizar acciones encaminadas a beneficiar a los hogares mediante subsidios de vivienda en sitio propio. <b>Etapas:</b> Inversión	S	1,370,000,000.00	1,370,000,000.00	0.00	0.00

FICHA RESUMEN  
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS  
SUIFP

CODIGO BPIN 2024768920045

VERSION NO OFICIAL

## PROYECTO

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo

Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda <b>Unidad:</b> Número de hogares <b>Meta Total:</b> 150.0000	Realizar acciones encaminadas a beneficiar a los hogares mediante subsidios de mejoramiento de vivienda. <b>Etapa:</b> Inversión	S	6,035,610,000.00	6,035,610,000.00	0.00	0.00
<b>Objetivo Específico:</b> Generar suficientes procesos de formalización, adjudicación y regularización de la propiedad en las áreas urbanas, suburbanas y rurales.						
Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
<b>Totales</b>			<b>11,506,900,000.00</b>	<b>11,506,900,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios <b>Unidad:</b> Número de entidades territoriales <b>Meta Total:</b> 1.0000	Realizar intervenciones en las diferentes comunas del municipio para orientar los procesos de saneamiento y titulación de predios. <b>Etapa:</b> Inversión	S	4,276,900,000.00	4,276,900,000.00	0.00	0.00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales <b>Unidad:</b> Número de bienes fiscales <b>Meta Total:</b> 4.0000	Realizar acciones para la formalización, Legalización y titulación de predios que se encuentran en situación de desarrollo incompleto. <b>Etapa:</b> Inversión	S	7,230,000,000.00	7,230,000,000.00	0.00	0.00

## ESQUEMA FINANCIERO

TIPOENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recuro	Vigencia	Valor Mga	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	76892-YUMBO	Propios	2024	780,000,000.00	780,000,000.00	0.00
			2025	6,610,000,000.00	6,610,000,000.00	0.00
			2026	6,034,000,000.00	6,034,000,000.00	0.00
			2027	6,549,400,000.00	6,549,400,000.00	0.00
			2028	5,579,340,000.00	5,579,340,000.00	0.00

## INDICADORES DE PRODUCTO



El futuro  
es de todos

DNP  
Departamento  
Nacional de Planeación

FICHA RESUMEN  
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS  
SUIFP

**CODIGO BPIN** 2024768920045

**VERSION NO OFICIAL**

**PROYECTO**

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo

**CODIGO BPIN** 2024768920045

**VERSION NO OFICIAL**

**PROYECTO**

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo

**Objetivo Especifico:** Fortalecer programas de vivienda urbana y rural

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Documentos de planeación	400100400 - Documentos de planeación elaborados <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 1.0000	2025	1.0000	1.0000
		2026	1.0000	1.0000
		2027	1.0000	1.0000
Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda	400100200 - Entidades territoriales asistidas técnicamente <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 1.0000	2025	1.0000	1.0000
		2026	1.0000	1.0000
		2027	1.0000	1.0000
Servicios de información actualizados	400104600 - Sistemas de información actualizados <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 1.0000	2025	1.0000	1.0000
		2026	1.0000	1.0000
		2027	1.0000	1.0000

**Objetivo Especifico:** Generar procesos de mejoramientos y adquisición de viviendas.

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto)	400103100 - Hogares beneficiados con adquisición de vivienda <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 150.0000	2024	12.0000	12.0000
		2025	48.0000	48.0000
		2026	40.0000	40.0000
		2027	50.0000	50.0000
Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio	400103400 - Hogares beneficiados con construcción de vivienda en sitio propio <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 30.0000	2025	10.0000	10.0000
		2026	10.0000	10.0000
		2027	10.0000	10.0000
Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	400103200 - Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 150.0000	2024	20.0000	20.0000
		2025	50.0000	50.0000
		2026	30.0000	30.0000
		2027	50.0000	50.0000

**Objetivo Especifico:** Generar suficientes procesos de formalización, adjudicación y regularización de la propiedad en las áreas urbanas, suburbanas y rurales.

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	400100100 - Entidades territoriales asistidas técnica y jurídicamente <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 1.0000	2025	1.0000	1.0000
		2026	1.0000	1.0000
		2027	1.0000	1.0000
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales	400100700 - Bienes fiscales saneados y titulados <b>Tipo Indicador:</b> Indicador de Producto <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 4.0000	2025	2.0000	2.0000
		2026	1.0000	1.0000
		2027	1.0000	1.0000

### INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta MGA	Meta Vigente
1400G017 - Subsidios para Mejoramiento de Vivienda Asignados <b>Unidad de Medida:</b> Número	2024		20.0000
	2025		50.0000



El futuro  
es de todos

DNP  
Departamento  
Nacional de Planeación

FICHA RESUMEN  
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS  
SUIFP

**CODIGO BPIN** 2024768920045

**VERSION NO OFICIAL**

**PROYECTO**

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo



FICHA RESUMEN  
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS  
SUIFP

**CODIGO BPIN** 2024768920045

**VERSION NO OFICIAL**

**PROYECTO**

Fortalecimiento del territorio de origen informal en territorios de paz y dignidad en el Municipio de Yumbo

1400G017 - Subsidios para Mejoramiento de Vivienda Asignados <b>Unidad de Medida:</b> Número	2026		30.0000
	2027		50.0000
	2028		0.0000
1400G020 - Subsidios postulados que entran en proceso de validación, cruce y calificación <b>Unidad de Medida:</b> Número	2024		32.0000
	2025		108.0000
	2026		80.0000
	2027		110.0000
	2028		0.0000